

EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS du CONSEIL MUNICIPAL d'HILLION SÉANCE du lundi 15 décembre 2025

Date de convocation : 9 décembre 2025

Date d'affichage : 9 décembre 2025

Nombre de Conseillers en exercice : 27

Nombre de Conseillers présents : 23

Nombre de Conseillers votants : 27

L'an deux mille vingt-cinq, le lundi quinze décembre à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la salle du Conseil Municipal en séance publique sous la présidence de Madame le Maire.

Étaient présents : A. Guennou – M. Cosson – M. Colas – A. Jégovic – I. Crézé – W. Macé – V. Rosnarho – H. Bourdonnais – M. Chaplain – G. Kuntz – D. Boulaire – B. Delanoë – V. Rebours – M. Devrand – A.G. Bertrand – S. Rault – E. Allanic – F. Le Meur – A. Mercier – I. Lévêque – S. Hamon – F. Deniaux – V. Gaudu – R. Trivin – E. Guy-Claereboudt – P. Carrière & A. Le Texier formant la majorité des membres en exercice.

Étaient absents excusés : V. Rebours donnant procuration à A. Guennou, A.G. Bertrand donnant procuration à A. Jégovic, S. Rault donnant procuration à M. Devrand, E. Allanic donnant procuration à S. Hamon.

Étaient absents : néant

Madame Virginie Rosnarho est nommée secrétaire et Monsieur Philippe Carrière, secrétaire adjoint.

OBJET :

**PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE MAISON
MÉDICALE – DEMANDE DE SUBVENTION AU
TITRE DE LA DOTATION D'ÉQUIPEMENT DES
TERRITOIRES RURAUX 2026 (DETR 2026)**

Rapporteur : Annie GUENNOU, Maire et Isabelle CRÉZÉ, Adjointe chargée de l'Habitat, du logement, du parcours résidentiel et de la santé

Le lancement du projet de construction d'une maison médicale a pour but de renforcer l'attractivité d'Hillion pour les professionnels de santé et de répondre à une demande de regroupement de professionnels de santé.

Dans cette dynamique, « l'Association des professionnels de santé libéraux de la Presqu'île d'Hillion » composée de médecins généralistes, infirmières libérales, infirmière Asalée, centre de soins, psychologue clinicien, sophrologue, ostéopathes, podologue, dentistes et pharmacien, a été créée fin d'année 2024. Elle a pour objectif de construire et porter un projet de soins commun à partir de la réalisation d'un diagnostic de l'offre présente sur la commune. Certains de ces professionnels ont émis le souhait de pouvoir se regrouper et travailler en partenariat dans une même maison médicale.

La commune d'Hillion assure un rôle d'accompagnement et de coordination pour le projet de construction.

Par délibération du 3 février 2025, le Conseil Municipal a adopté une convention d'assistance de service avec Saint-Brieuc Armor Agglomération pour la réalisation d'une étude de faisabilité et de programmation.

La délibération du 13 octobre 2025 acte un avenant à cette convention pour la désignation d'une maîtrise d'œuvre. Lors de cette séance, le programme fonctionnel et technique a été approuvé.

Le projet prévoit, à ce jour, des cabinets médicaux et paramédicaux ainsi que les locaux nécessaires au bon fonctionnement de la structure et à l'accueil des usagers.

La surface de plancher est approximativement de 400 m2.

Le budget des travaux est estimé à 1 327 246 € HT comprenant le bâtiment et l'aménagement de la parcelle.

La consultation pour la mission de maîtrise d'œuvre a été lancée le 16 octobre 2025, la date limite de remise des plis était fixée au 4 décembre dernier.

La MSP a obtenu la labellisation par l'Agence Régionale de la Santé le 4 juin 2025.

Ce projet, visant à maintenir et développer les services publics en milieu rural avec le maintien et/ou l'installation de professionnels de santé, constitue un investissement éligible à la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR). Une subvention à hauteur de 40 % peut être sollicitée.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- De **SOLLICITER** des subventions auprès de l'État au titre de la DETR 2026 et auprès d'autres financeurs ;
- **D'AUTORISER** Madame le Maire à signer tous les documents afférents à cette opération.

Annie GUENNOU,
Maire.

